Appartement

695 € CC

2 pièces - Meublé - 36,95 m² - RDC - Colocation non autorisée

réf. AN003694

Clemenceau **GRENOBLE (38100)**

Dispo le 27/09/24

Descriptif du bien

Venez découvrir ce charmant appartement 2 pieces meublé, située dans un secteur très recherché de Grenoble (Boulevard Clemenceau).
Au RDC surélevé, il se compose d'une piece de vie lumineuse et d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre donnant accès à une salle de bain équipée d'une douche.
Vous apprécierez la luminosité, la fonctionnalité et l'emplacement stratégique de ce logement.
L'eau froide est comprise dans les charges

Référence : AN003694 - Loyer : 610 € - Charges : 85 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- 2 Pièce(s)
- 1 Chambre(s)
- 1 Séjour(s)
- Cuisine ouverte équipée
- Cuisine équipée
- 1 Salle(s) de douche
- 1 WC

Commodités

Toilettes séparées Interphone Digicode Internet - Fibre Gardien

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- individuel - Électricité

Eau chaude

- individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : E

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO2/m²/an) : C

Informations complémentaires

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agence sont de 480,35 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN003694